

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà, đất do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn quản lý, khai thác

Căn cứ Quyết định số 3125/QĐ-UBND ngày 31/8/2026 của UBND Đông Sơn về việc phê duyệt đơn giá khởi điểm để làm cơ sở cho thuê với các cơ sở nhà, đất do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn quản lý, khai thác;

Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá

(có phụ lục kèm theo)

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản **4510201007585** tại Ngân hàng Agribank chi nhánh Bình Sơn, Quảng Ngãi, Chủ tài khoản: Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn

- Địa chỉ liên hệ: Thôn Phước Hòa, xã Đông Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.
 - Người chịu trách nhiệm: Ông Phan Thanh Hữu – Giám đốc Trung tâm
Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn, điện thoại liên hệ: 0914.558.499
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn xin thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã (b/c);
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Phan Thanh Hữu

PHỤ LỤC

Danh mục nhà đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá

(Kèm theo Thông báo số 09/TB-TTCUDVC, ngày 04/9/2026 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn)

TT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Điểm trường Mẫu giáo Trạm xá, thôn Xuân Yên	CS01	511.1	185	185	98.759	185	05	Thương mại và dịch vụ, trong đó bao gồm các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục – đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường, nhà kho, cửa hàng mua bán, trưng bày, giới thiệu sản phẩm và một số lĩnh vực kinh doanh mà pháp luật không nghiêm cấm	4.567.500	Bắt đầu từ: 07 giờ 00 ngày 4/9/2026 Đến hết 17 giờ 00, ngày 10/9/2026 tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn	Bắt đầu từ: 07giờ 00, ngày 11/9/2026 tại Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Đông Sơn

TT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Cơ sở thôn Minh Quang (Mầm non Tịnh Hòa), thôn Quang Mỹ	CS02	666.7	128	128	195.602	128	05	Thương mại và dịch vụ, trong đó bao gồm các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục – đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường, nhà kho, cửa hàng mua bán, trưng bày, giới thiệu sản phẩm và một số lĩnh vực kinh doanh mà pháp luật không nghiêm cấm	6.259.250	Bắt đầu từ: 07 giờ 00 ngày 4/9/2026 Đến hết 17 giờ 00, ngày 10/9/2026 tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã Đông Sơn	Bắt đầu từ: 07 giờ 00, ngày 11/9/2026 tại Trung tâm Cung ứng Dịch vụ công xã Đông Sơn